

**VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE
SEDUTA N. 15./2014**

L'anno 2014, il giorno 9 del mese di aprile, alle ore 19.30, nella sala riunioni alla Rotonda del Boschetto 6, si è riunito il Consiglio Circoscrizionale, su invito scritto del Presidente consegnato a domicilio ai Consiglieri nei termini del vigente Regolamento, con la presenza dei seguenti Consiglieri:

	Pres	Ass
Peter BEHRENS	X	
Ariella BERTOSSI		X
Elena CHIARANDINI	X	
Damijan CORETTI	X	
Maurizio COVACICH	X	
Roberto FERRARESE	X	
Francesco FRANZIN	X	
Marco IANZA (19.55)		X
Edvard Peter KRAPEŽ	X	
Adriano MANTIO	X	

	Pres	Ass
Stefano MARTUCCI	X	
Guglielmo MONTAGNANA	X	
Barbara ODORICO ZUCCATO	X	
Gianluigi PESARINO BONAZZA		X
Martina PETTIROSSO	X	
Luciano SKERJAN	X	
Diego SPAZZALI	X	
Bruna TAM	X	
Mauro TITTONEL	X	
Raffaele TOZZI	X	

Presenti: 17 Assenti: 3

Con il seguente O.d.G:

- 1) Comunicazioni del Presidente.
- 2) Vendita frazione cat. Tav. 389 di Rozzol da corrispondersi con la neoformata p.c.n. 2051/12 del C.C. di Rozzol al sig. Angelo Marsich - s.r.l. Marsich Prefabbricati. Introito: Euro 50.000,00. Proposta di deliberazione consiliare. Regolamento per il funzionamento delle Circoscrizioni di Decentramento - acquisti ed alienazioni di immobili siti nel territorio della Circoscrizione. Richiesta di PARERE obbligatorio ex art. 24 punto 7.
- 3) Manifestazioni rivolte alla popolazione - aprile/maggio 2014 - delibera di spesa (i.e.).
- 4) Richiesta di P.D.C. per la realizzazione di un nuovo edificio sulla p.c.n. 1602/21 del C.C. di Rozzol in via San Pasquale. Richiedente: GHIGLIOTTI ROSSELLA. Parere.
- 5) Richiesta di P.D.C. per realizzazione di quattro edifici unifamiliari sul fondo, sito in via dei Pagliaricci n. 60, sulla p.c.n. 981/1, 981/4, 982/1, 983, 984 del C.C. di Guardiella. Richiedente: MIKAC WILLJ. Parere.
- 6) Richiesta di P.D.C. per ampliamento dell'edificio unifamiliare, sito in via di Montebello n. 43, sul fondo pp.cc.nn. 1184, 1185/1, 1185/2 e 1186 del C.C. di Rozzol. Richiedente: FERLETTA GIORGIO. Parere.
- 7) Richiesta di P.D.C. per nuova edificazione di due case a schiera in via del Timo - via D. Chiesa, sulle p.c.n. 1416/1-2-3, 1417 del C.C. di Guardiella (nuovi elaborati grafici dd. 27.02.2014). Richiedente: SVARA BRUNA. Parere.
- 8) Mozione Commissione Urbanistica su segnaletica orizzontale via Cumano e limitrofe.
- 9) Presa d'atto verbali.

PUNTO 1

Comunicazioni del Presidente

Si sono giustificati Bertossi e Pesarino Bonazza;
Prossima seduta e cena 16 aprile;
Metterà all'O.d.G. la questione regolamento circoscrizioni;
L'iniziativa dell'AIL è andata molto bene;
Sul Piccolo hanno sbagliato la data del sabato ecologico è stata inviata la rettifica;
Zaccaria dell'ACEGAS ha informato che i medicinali di famiglia vanno nell'indifferenziata e inceneriti;
Domani iniziativa al MIB sulla diversa abilità;

Legge lettera dell'Assessore Fabiana Martini, che si allega, su proposta di seduta congiunta con la VII Circoscrizione il 29 aprile alle 18.30 sul cantiere per il Burlo a Cattinara;
Informa sull'incontro mensile con la Polizia Locale (file audio in atti);
Prima di proseguire si osserva un minuto di silenzio in memoria di **Primo Rovis**.

PUNTO 2

Vendita frazione cat. Tav. 389 di Rozzol da corrispondersi con la neoformata p.c.n. 2051/12 del C.C. di Rozzol al sig. Angelo Marsich - s.r.l. Marsich Prefabbricati. Introito: Euro 50.000,00. Proposta di deliberazione consiliare. Regolamento per il funzionamento delle Circoscrizioni di Decentramento - acquisti ed alienazioni di immobili siti nel territorio della Circoscrizione. Richiesta di **PARERE obbligatorio ex art. 24 punto 7.**

Behrens illustra e riferisce sull'incontro con i tecnici.

Alle 19.55 entra IANZA - presenti 18

Commissione non unanime

Segue dibattito, come da file audio agli atti, con: Behrens, Tam, Krapež, Skerjan, Tozzi e Spazzali.

Messa ai voti la proposta di vendita ottiene:

9 voti favorevoli

0 contrari

9 astenuti (Tam, Tittonel, Mantio, Ianza, Odorico, Tozzi, Martucci, Spazzali, Montagnana)

PUNTO 3

Manifestazioni rivolte alla popolazione - aprile/maggio 2014 - delibera di spesa (i.e.).

Montagnana illustra; esce Krapež - **Presenti 17**

Segue dibattito, come da audio in atti, con Tam, Tittonel, Ferrarese, Behrens, Chiarandini, Covacich e Franzin che propone di verificare a quale titolo sono chiesti i 6 euro di iscrizione.

All'unanimità i 17 Consiglieri presenti, in attesa dei chiarimenti necessari, decidono di rinviare la delibera alla prossima seduta.

Alle 20.23 rientra Krapež ed esce Coretti - **Presenti 17**

PUNTO 4

Richiesta di P.D.C. per la realizzazione di un nuovo edificio sulla p.c.n. 1602/21 del C.C. di Rozzol in via San pasquale. Richiedente: GHIGLIOTTI ROSSELLA. Parere.

Behrens illustra, Commissione contraria.

Messo ai voti il PDC ottiene

1 voto favorevole

15 contrari

1 astenuto (Ianza)

Risulta quindi respinto con la seguente motivazione:

PARERE CONTRARIO

in quanto:

*rischio di modifica idrogeologica in un'area attualmente stabile;
l'accostamento al muraglione rischia di mettere in disequilibrio le costruzioni già esistenti;
piano parcheggi insufficiente per la zona.*

PUNTO 5

Richiesta di P.D.C. per realizzazione di quattro edifici unifamiliari sul fondo, sito in via dei Pagliaricci n. 60, sulla p.c.n. 981/1, 981/4, 982/1, 983, 984 del C.C. di Guardiella. Richiedente: MIKAC WILLJ. Parere.

Behrens illustra, Commissione contraria.

Messo ai voti il PCD viene **respinto all'unanimità dai 17 Consiglieri** presenti con la seguente motivazione:

PARERE CONTRARIO

in quanto:

PAESAGGISTICA

alterazione evidente e massiccia di zona a verde con immissione di edifici che coprono la maggior parte dell'area;

modifica del tasso di assorbimento delle acque meteoriche, con copertura, tra edifici ed annessi parcheggi;

modifica del substrato litoide e di campagna con escavazioni che ledono la stabilità degli strati, a rischio sia delle realtà soprastanti che sottostanti, in zona estremamente franosa e già interessata in precedenza da movimenti anche di notevole intensità, che possono essere rimessi in moto sia dagli scavi che tagliano gli strati di sostegno che dalla diversificata situazione di assorbimento e smaltimento o permanenza di acque meteoriche o di falda.

VIABILISTICA

Rimane totalmente irrisolto il problema di viabilità già segnalato, in quanto la via Pagliaricci è inadeguata, non solo nell'area del proposto cantiere, sia alle attività del cantiere stesso che alla successiva fruizione dei condomini o di mezzi di soccorso in caso di necessità, essendo strada dalle ridottissime dimensioni di carreggiata e per lungo tratto priva pure di marciapiedi, oltre alla notevole pendenza, considerata anche l'ingente pressione data dalle recenti costruzioni in zona.

PUNTO 6

Richiesta di P.D.C. per ampliamento dell'edificio unifamiliare, sito in via di Montebello n. 43, sul fondo pp.cc.nn. 1184, 1185/1, 1185/2 e 1186 del C.C. di Rozzol. Richiedente: FERLETTA GIORGIO. **Parere.**

Behrens illustra: trattandosi di una piano casa deroga anche dalle restrizioni paesaggistiche.

Messo ai voti il PDC ottiene:

10 favorevoli

4 contrari

3 astenuti (Tittonel, Spazzali, Mantio)

PUNTO 7

Richiesta di P.D.C. per nuova edificazione di due case a schiera in via del Timo - via D. Chiesa, sulle p.c.n. 1416/1-2-3, 1417 del C.C. di Guardiella (nuovi elaborati grafici dd. 27.02.2014). Richiedente: SVARA BRUNA. **Parere.**

Tam propone il rinvio in quanto in Commissione non c'è stato il tempo di analizzarlo.

Messa ai voti la proposta di rinvio viene approvata con **16 favorevoli e 1 astenuto (Krapež)**

PUNTO 8

Mozione Commissione Urbanistica su segnaletica orizzontale via Cumano e limitrofe.

Montagnana legge la mozione che dopo il dibattito, come da file audio in atti, viene **approvata all'unanimità dai 17 Consiglieri presenti.**

PUNTO 9

Presa d'atto verbali.

Non essendosi richieste di modifiche il Consiglio prende atto del verbale **14/2014.**

Della seduta si conserva in atti il file audio.

La seduta è tolta alle ore 21.00

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Guglielmo Montagnana

Il Consigliere anziano
Bruna Tam

Il Segretario verbalizzante
Fabrizio Hlavaty