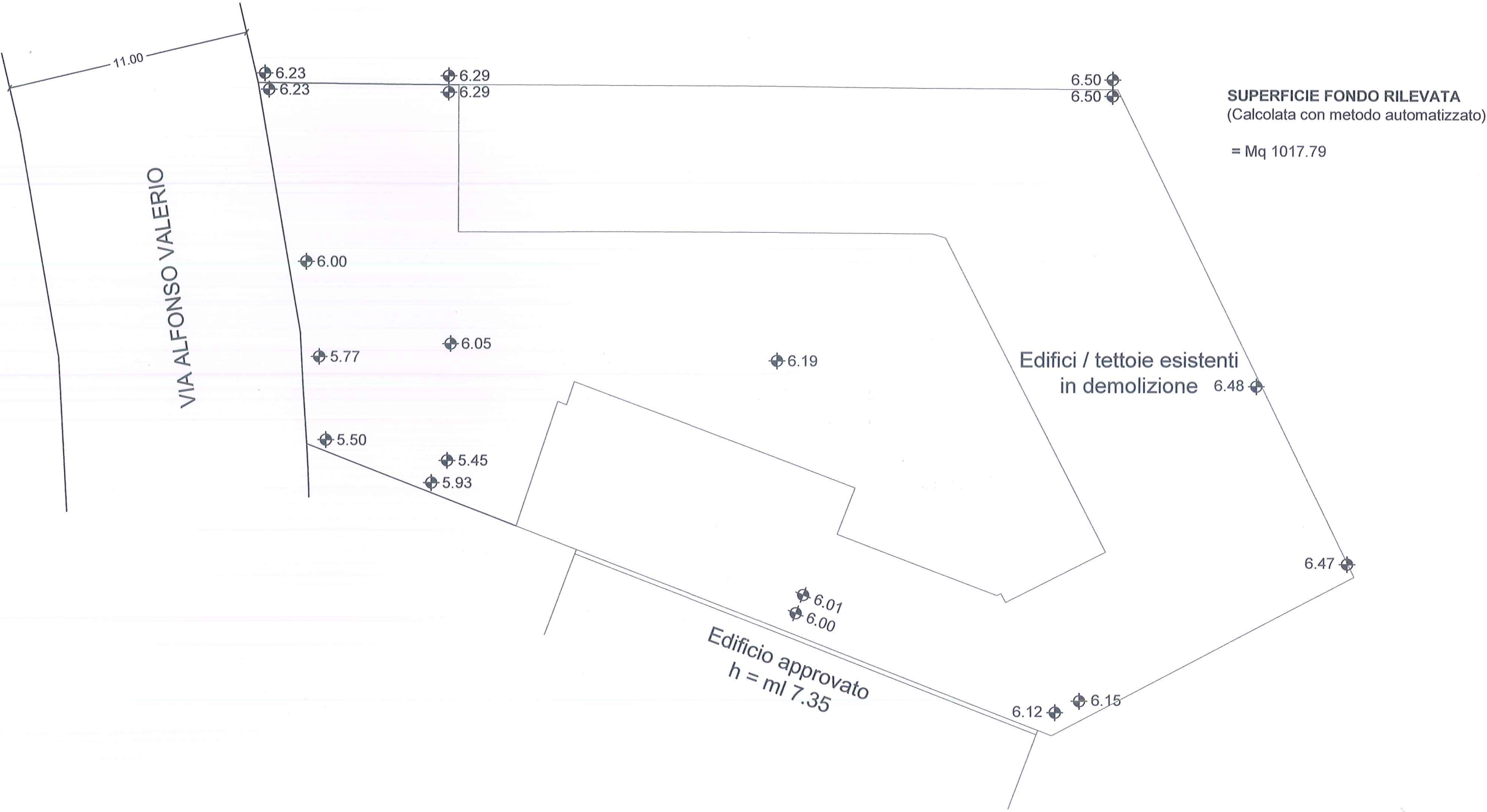
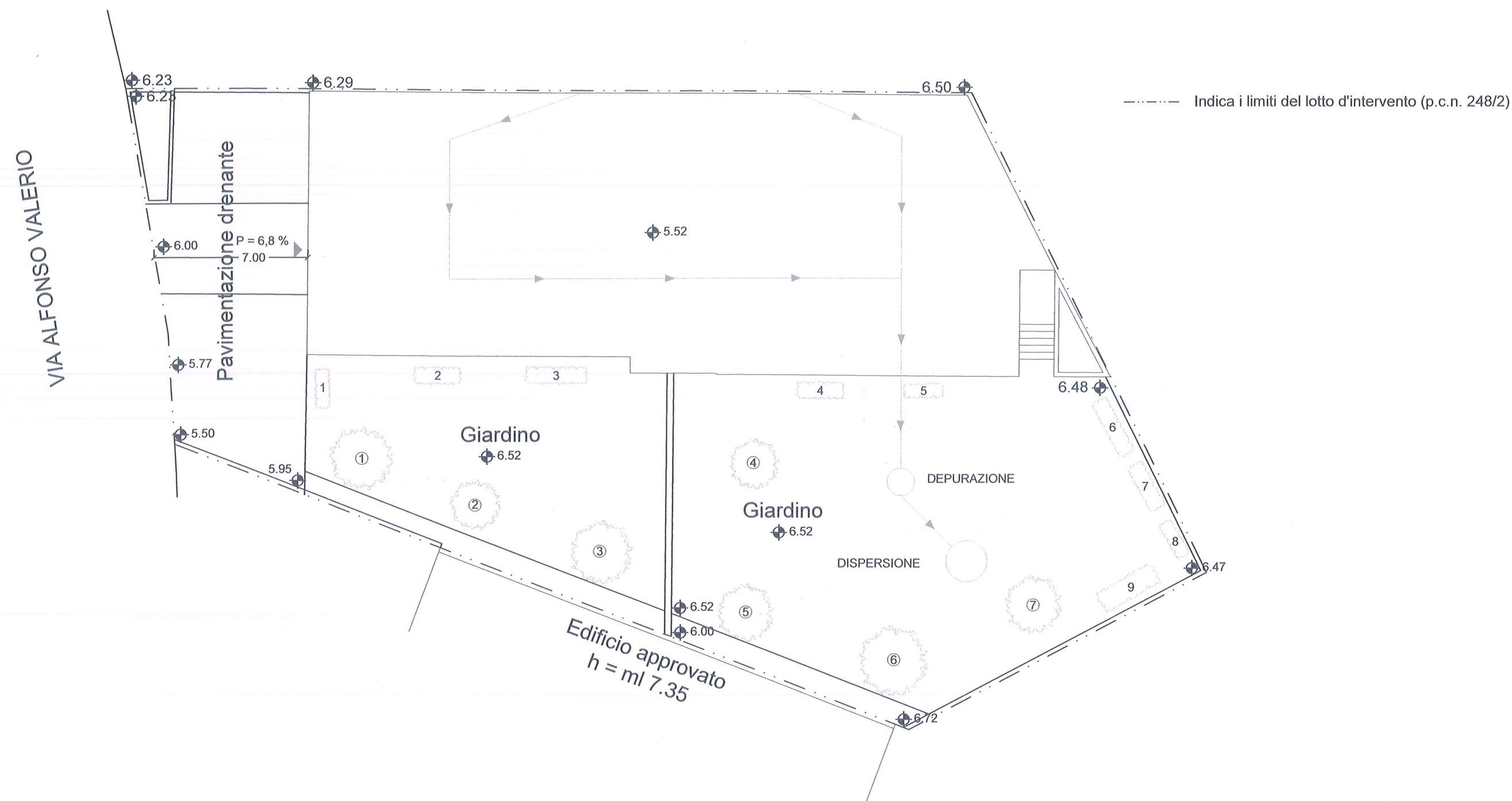


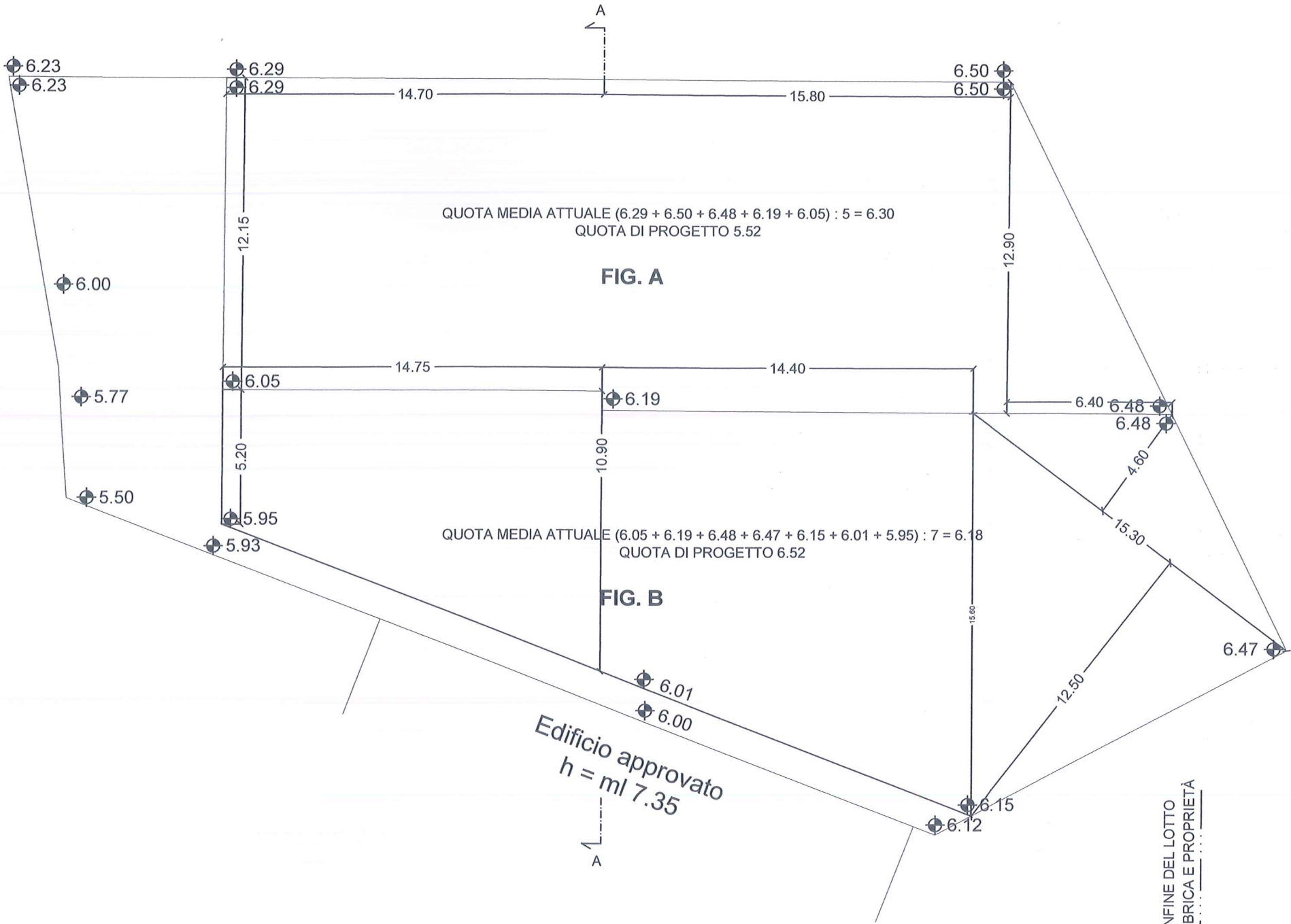
PLANIALTIMETRIA RILEVATA



SISTEMAZIONE PLANIALTIMETRICA PROPOSTA
Indica schema di fognatura - piantumazione alberi e arbusti



SISTEMAZIONE PLANIALTIMETRIA PROPOSTA
Indica i movimenti di terra



CALCOLO SUPERFICIE FIGURA A
 $(14.80 \times 12.20) + (15.80 \times 12.95) + [(12.95 \times 6.40) : 2] = Mq\ 426.61$

CALCOLO SUPERFICIE FIGURA B
 $[(5.20 + 10.90) : 2 \times 14.80] + [(10.90 + 15.60) : 2 \times 14.40] +$
 $+ (15.25 \times 12.50) : 2 + (15.25 \times 4.50) : 2 = Mq\ 439.56$

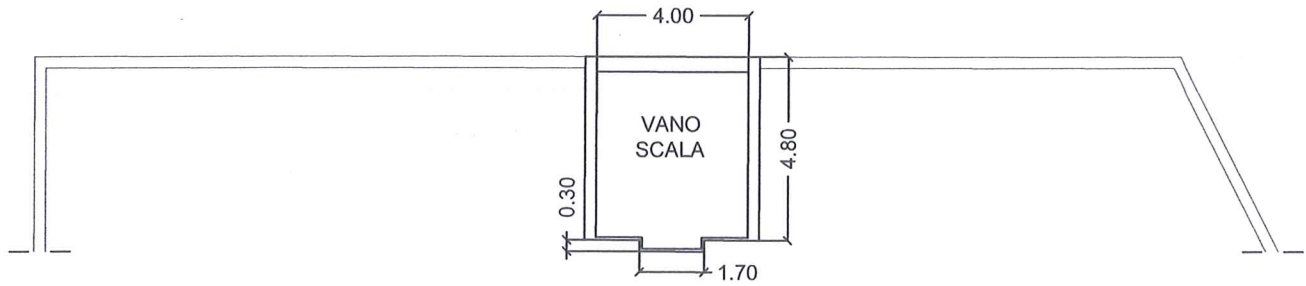
CALCOLO MOVIMENTI DI TERRA
FIGURA A - SCAVO: $Mq\ 426.61 \times (6.30 - 5.52) =$
 $= Mc\ 332.75$

FIGURA B - RIPORTO: $Mq\ 439.56 \times (6.52 - 6.18) =$
 $= Mc\ 149.45$

Sezione A - A

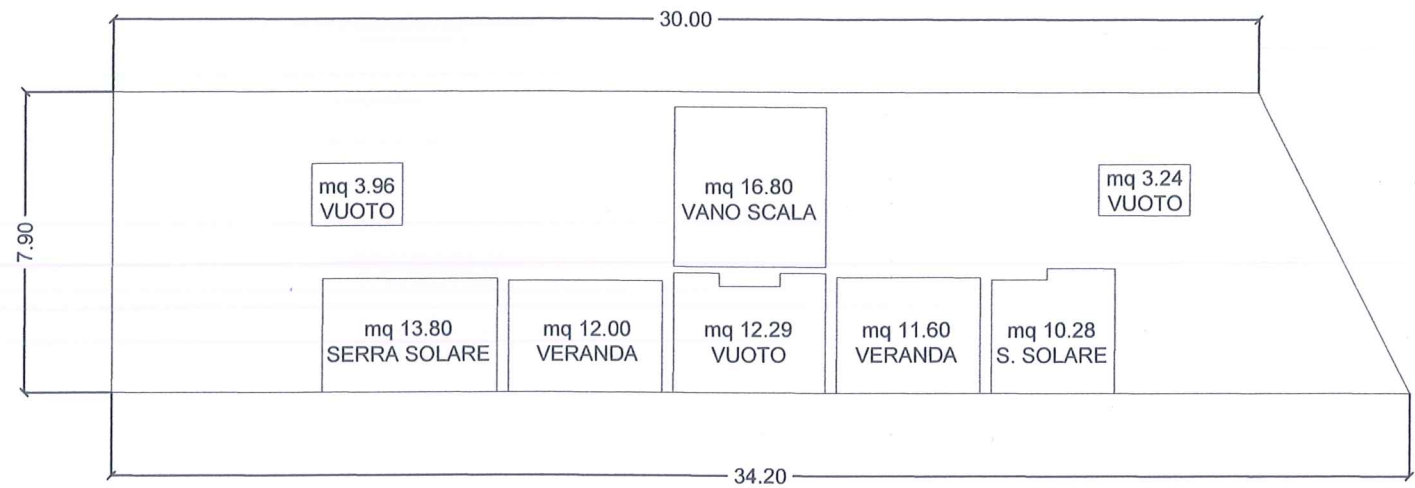


CALCOLO CUBATURA EDIFICIO



CALCOLO CUBATURA DI PIANO

SUPERFICIE : $[(4.20 + 4.20 + 4.00) \times 0.30] + (1.70 \times 0.30) = \text{mq } 3.15$
CUBATURA : $\text{Mq } 3.15 \times \text{H } 2.40 = \text{Mc } 7.56$



CALCOLO CUBATURA PRIMO E SECONDO PIANO

SUPERFICIE PER CALCOLO CUBATURA
 $(30.00 + 34.20) : 2 \times 7.90 = \text{Mq } 253.59$

NEGATIVI
 $3.96 + 16.80 + 3.24 + 13.80 + 12.00 + 12.29 + 11.60 + 10.28 = \text{Mq } 83.97$

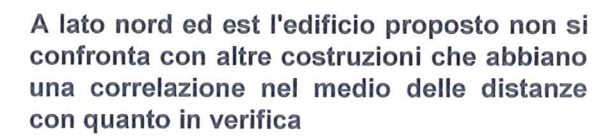
TOTALE SUPERFICIE
 $= \text{Mq } 169.62$

ALTEZZA PER CALCOLO DELLA CUBATURA
 $0.30 + 2.50 + 0.30 + 2.50 = \text{MI } 5.60$

CUBATURA PRIMO E SECONDO PIANO
 $\text{Mq } 169.62 \times \text{MI } 5.60 = \text{Mc } 949.87$

TOTALE CUBATURA EDIFICIO:
 $\text{Mc } 7.56 + 949.87 = \text{Mc } 957.43$

Dimostra le distanze urbanistiche e ex L.1444/68



La distanza con l'edificio approvato è maggiore di: $MI (7.50 + 7.35) : 2 = MI 7.43$

La distanza dal ciglio opposto della strada è maggiore di MI 10.00

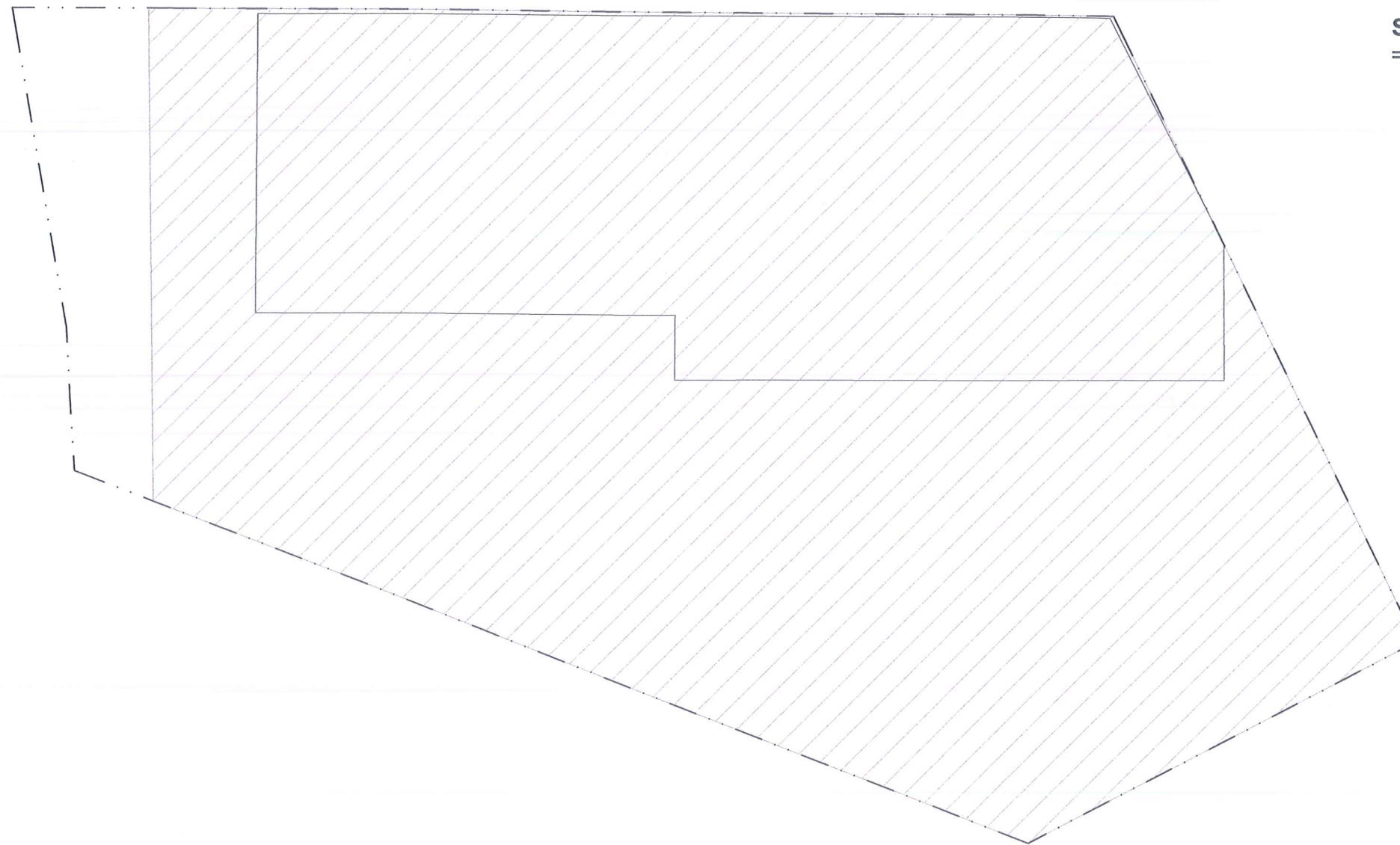
CALCOLO SUPERFICIE COPERTA
 $[(32.10 \times 7.90) + 2(2.70 \times 7.40)] -$
 $- [2(1.15 \times 3.20) + (1.70 \times 2.90)] =$
 $= Mq \ 281.26$

PLANIMETRIA PER LA DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI PERMEABILI



SUPERFICIE FONDO	= Mq 1017.79
SUPERFICIE IMPERMEABILE	= Mq 389.02
SUPERFICIE PERMEABILE	= Mq 628.77

PLANIMETRIA PER LA DETERMINAZIONE DELLA PERTINENZA URBANISTICA



Superficie di pertinenza urbanistica satura
= Mq 957,43

DATI URBANISTICI

Verifiche

Superficie fondiaria	= mq 1017.79	
Superficie coperta	= mq 281.26	< mq 1017.79 x 30 % = Mq 305.33
Superficie permeabile	= mq 628.77	> mq 1017.79 x 50 % = Mq 508.89
Superficie di pertinenza urbanistica	= mq 957.43	= mc 957.43
Superficie di parcheggio	= mq 167.11	>> mq 957.43 : 10 = mq 95.74
Posti macchina	= n° 9.00	>> 4
Volume edificio	= mc 957.43	<< mq 1017.79 x 1 mc/mq = mc 1017.79
Altezza massima edificio	= ml 7.50	= ml 7.50
Distanza dai confini	ml in aderenza / » ml 5.00	
Distanza dal ciglio opposto strada	ml » ml 10.00	
Distanza dai fabbricati	ml » della media delle facciate fronteggianti	
Distanza tra pareti finestrate	ml » ml 10.00	
D.A.	n° 7 alberi	
D.A.R.	n° 9 arbusti	